



## Пояснювальна записка

**Щодо потреби встановлення тарифів, що містять обґрунтовані планові витрати для споживачів II категорії (бюджетні установи) ДП «Теплоенерго» ТОВ «Бородянська СПМК – 15» з виробництва, транспортування та постачання теплової енергії на опалювальний сезон 2025-2026рр.**

### I. Інформація про суб'єкт господарювання.

Згідно Статуту Дочірнього підприємства (далі підприємство) створене згідно з рішенням загальних зборів акціонерів ТОВ «Бородянська СПМК-15» протокол №23/06 від 01.06.2025р, підприємство є юридичною особою відповідно до законодавства України.

Підприємство діє на принципах повної господарської самостійності, самоуправління і самоокупності, несе відповідальність за наслідки своєї господарської діяльності та за виконання зобов'язань перед Учасниками, партнерами, контрагентами і бюджетом.

Підприємство має самостійний баланс, основні та оборотні фонди, має поточний рахунок у національній валюті України та інші рахунки у банках, круглу печатку, штампи, бланки зі своїм найменуванням.

Основною метою діяльності підприємства є отримання прибутку за рахунок виробничої діяльності і забезпечення на цій основі соціально-економічних потреб суспільства.

Предметом діяльності підприємства є:

- **35.30 постачання пари, гарячої води та кондиційованого повітря**
- 43.22 Монтаж водопровідних мереж, систем опалення та кондиційованого,
- 47.11 Роздрібна торгівля в неспеціалізованих магазинах переважно продуктами харчування, напоями та тютюновими виробами,
- 36.00 Забір, очищення та постачання води.

Підприємство виробляє, транспортує та постачає теплову енергію в таких населених пунктах:

1. Бучанський район село Загальці, село Новий Корогод.

На даний час у ДП «Теплоенерго» налічується 4 котелень, які Підприємство орендує для надання послуг по виробництву, транспортуванню та постачанню теплової енергії для бюджетних установ.

Підприємство має ліцензію на виробництво теплової енергії серія АЕ 3179801 від 17.10.2012 року, на постачання теплової енергії серія АЕ №179802 від 17.10.2012р, на транспортування теплової енергії серія АЕ №179803 від 17.10.2012р. Київською обласною державною адміністрацією листом №225 від 14.09.2018 року було визнано ліцензії безстроковими.

### II. Нормативно-правові акти на базі, яких сформовано тарифи.

Тарифи на теплову енергію, її виробництво та постачання сформовані та встановлюються на наступних нормативно-правових актах:

-ЗУ «Про тепlopостачання» від 02.06.2005 №2633-V в редакції ЗУ від 01.05.2019 №2633-V;  
-ЗУ від 09.11.2017 року №2189-VIII «Про житлово-комунальні послуги» в редакції від 02.04.2020;

- Постанова КМУ від 01.06.2011 №869 «Про забезпечення єдиного підходу до формування тарифів на комунальні послуги» якою затверджено «Порядок формування тарифів на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання послуг « із змінами та доповненнями;

Наказ Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 12.09.2018 №239 «Про затвердження Порядку розгляду органами місцевого самоврядування розрахунків тарифів на теплову енергію»

На виконання норм ЗУ «Про теплопостачання» Підприємством розроблено тарифи для кожної об'єднаної громади, які були утворені з 01.01.2024 року окремо.

### **III. Основні фактори , які вплинули на величину тарифів на виробництво, транспортування та постачання теплової енергії для II категорії споживачів (бюджетні установи).**

#### **1.Витрати на природний газ для виробництва та постачання теплової енергії.**

Проектні витрати на природний газ склали 13658,33 грн. за 1000 м3 без ПДВ.

Витрати на транспортування склали 552,17 грн за 1000 м3 без ПДВ.

Витрати на розподіл склали 1490,00 грн за 1000 м3 без ПДВ.

Так витрати на природний газ для виробництва теплової енергії на плановий період склали – 15700,50 грн за 1000 м3 без ПДВ.

Динаміка цін на природний газ з урахуванням тарифів на послуги з транспортування і розподілу

Категорія споживачів II група	В діючих тарифах , грн. за 1000 м3 без ПДВ	В планових тарифах, грн. за 1000 м3 без ПДВ
бюджет	15245,00	15700,50

#### **2.Витрати на електроенергію для виробництва .**

Вартість електричної енергії для виробництва та постачання , транспортування розрахована виходячи з середньої ціни на електричну енергію згідно норм пункт 21 Постанови КМУ №869 із змінами від 11.06.2020 року №467 , як середньоарифметичне значення, виходячи з ціни електричної енергії, що діяла у кожному з 6 календарних місяців, що передують місяцю подання розрахунків тарифів на плановий період.

Категорія споживачів II група	В діючих тарифах , грн. за 1 кВт без ПДВ	В планових тарифах, грн. за 1 кВт без ПДВ
бюджет	2,93	8,49

#### **3.Витрати на оплату праці, пов'язані з виробництвом, транспортуванням та постачанням.**

Відповідно до ЗУ «Про Державний бюджет України» встановлено прожитковий мінімум на одну працездатну особу з 01.01.2025 року – 3028,00 грн.

Відповідно до ЗУ «Про Державний бюджет України» встановлено мінімальну заробітну плату: у місячному розмірі – 8000,00 грн.

В діючому тарифі прийнятому в 2021 році, встановлено прожитковий мінімум на одну працездатну особу з 01.07.2021 року – 2379,00 грн.

Відповідно до ЗУ «Про Державний бюджет України» встановлено мінімальну заробітну плату: у місячному розмірі – 6000,00 грн.

#### **4. Витрати на ПММ та матеріали для виробництва, транспортування та постачання теплової енергії.**

Для проведення ремонтних робіт на об'єктах підприємства складається план підготовки котелень до опалювального періоду , в якому зазначається вид робіт та потреба в матеріалах для їх виконання.

Для планування витрат на ПММ береться фактичне використання ПММ за 2024 рік, та застосовується нова діюча ціна грн. за 1літр, яка в порівнянні з діючими тарифами зросла на 100 %.

#### 5.Обовязкові платежі та податки.

Обов'язкові податки розраховані відповідно Податкового Кодексу України.

- 1.Податок на прибуток.
- 2.Податок на додану вартість.
- 3.Екологічний податок, що справляється за викиди в атмосферне повітря забруднюючих речовин.
- 4.Єдиний соціальний внесок.

#### 6.Інші витрати.

Витрати по інших статтях заплановані відповідно до укладених договорів, витрати, об'єктивне формування яких неможливе, планування на основі фактичних витрат за 2024 рік. До цих витрат відносяться:

Витрати на повірку газових лічильників та манометрів, аптечки для операторів, навчання працівників котелень та складання іспитів ними, обслуговування вузлів обліку, передачі даних, обслуговування програмного забезпечення, придбання паперу та канцелярських предметів, послуги зв'язку та інтернет, а також послуги банків та інші витрати.

#### 7. Прибуток.

В структурі планових тарифів на теплову енергію включено прибуток в розмірі – 173,25 тис. грн - 4 % повної собівартості теплової енергії;

#### IV. Перегляд тарифів.

На виконання «Порядку розгляду органами місцевого самоврядування розрахунків тарифів на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання» затвердженого наказом від 12.09.2018 №239 Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України, ДП «Теплоенерго» ТОВ «Бородянська СПМК - 15» направляє проекти розрахунків тарифів на теплову енергію її виробництво, транспортування та постачання до виконавчого комітету Бородянської селищної ради для їх розгляду та встановлення.

Встановлення тарифів на виробництво, транспортування та постачання теплової енергії опалювального сезону забезпечить надійність та безперебійність проходження опалювального сезону 2025-26 рр.



Директор ДП «Теплоенерго»

В.С.Кубицький